



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-1527/2016-257

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB: 36627666016, 11. siječnja 2024.

riješio je

Stečajnom upravitelju Mirjani Gašparović, Podšupera 55, Crikvenica, OIB: 36691101554 određuje se za rad u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB: 36627666016 nagrada u iznosu od 19.850,88 eura u bruto iznosu, to jest iznosu prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-963/2015 od 31. ožujka 2016. godine je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1. Istim je rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Krešimir Maretić, OIB: 66108961276, Šimuna Starčevića 7, Zagreb.
2. Rješenjem ovog suda posl. br. St-1527/2016 od 27. lipnja 2017. je po prijedlogu vjerovnika BENUŠ MAREK, Hnušta, Lučenec, Slovak Republik određeno nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza SUNČANI OTOK, turistička agencija društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Omišalj, Zakuće 1, MBS: 040235071 zbog naknadno pronađene imovine.
3. Budući da u trenutku donošenja navedenog rješenja raniji stečajni upravitelj Krešimir Maretić više nije bio na listi stečajnih upravitelja, valjalo ga je razriješiti i metodom slučajnog odabira imenovati drugog stečajnog upravitelja - Lilijanu Augustin. Nakon pravomoćnosti rješenja o brisanju stečajnog upravitelja Lilijane Augustin s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti Trgovačkog suda u Rijeci, sud je rješenjem posl. br. 14 St-1527/2016-125 od 22. rujna 2022. utvrdio po službenoj dužnosti da stečajnom upravitelju Lilijani Augustin prestaje dužnost i metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje ovog suda (u skladu s odredbom čl.84. SZ-a) za stečajnog upravitelja u ovom postupku imenovana je Mirjana Gašparović.

4. Člankom 94. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 104/17) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad koju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

5. Člankom 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (dalje: Uredbe, objavljena u NN br. 105/15) koja je stupila na snagu dana 9. listopada 2015. godine propisano je da će se konačna nagrada stečajnom upravitelju obračunavati primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima. Pri tome se nagrada za vrijednost unovčene mase do 100.000,00 kn iznosi 16%, na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn iznosi 12%, na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn iznosi 10%, na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn iznosi 8%, na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn iznosi 7%...

6. U ovom je predmetu stečajna masa unovčena nakon stupanja na snagu navedene Uredbe i to u iznosu od 226.702,74 eura, odnosno 1.708.091,79 kn. 16% od 100.000,00 kn iznosi 16.000,00 kn, 12% razlike između 300.000,00 kn i 100.000,01 kn (koja je 199.999,99 kn) iznosi 24.000,00 kn, 10 % razlike između 500.000,00 kn i 300.000,01 kn (koja je 199.999,99 kn) je 20.000,00 kn, 8 % razlike između 1.000.000,00 kn i 500.000,01 kn (koja je 499.999,99 kn) je 40.000,00 kn, 7 % razlike između 1.708.091,79 kn i 1.000.000,01 kn (koja je 708.091,78 kn) je 49.566,43 kn, odnosno ukupno 149.566,43 kn što primjenom fiksnog tečaja konverzije 7,53450 iznosi 19.850,88 eura.

7. Stečajni upravitelj Mirjana Gašparović je u ovom postupku poduzela sljedeće radnje:

-22. lipnja 2022. po imenovanju za stečajnog upravitelja u predmetu preuzimanje dokumentacije od ranije stečajne upraviteljice, upoznavanje s predmetom, angažiranje računovodstva u stečaju koje nije do tada bilo imenovano, dostava dokumentacije računovodstvu za provođenje knjiženja i predaju bilanci,

- odlazak u Banku gdje se vodi žiro račun u stečaju i promjena potpisnog kartona i preuzimanje izvoda i dokumentacije,

- upoznavanje sa imovinom u stečaju, ukupno tri nekretnine u Dobrinju, procjenama vrijednosti, obvezama u stečaju te odlaskom na lokaciju nekretnina u Dobrinj, otok Krk i preuzimanje istih, priprema za Skupštinu društva,

-18.listopada 2022. održana Skupština vjerovnika na kojoj podnosi svoje izvješće

-10.studenoga 2022. održana druga Skupština vjerovnika na kojoj također podnosi izvješće,

- tijekom 12 mjeseci 2022. slijede podnesci stečajne upraviteljice sa dokumentacijom potrebnom za prodaju nekretnina u stečaju, te podnesci o prodaji ukupnu tri nekretnine dužnika u stečaju,

-13. siječnja 2023. podnosi izvješće,

- u siječnju 2023. kontakt s Finom Rijeka, odlazak u poslovnicu Fine i predaja, obrazaca i dokumentacije potrebne u spisu za prodaju ukupno dvije nekretnine putem e-dražbe,

-13. veljače 2023. predaja izvješća,

-12. travnja 2023. predaja izvješća,

- tijekom travnja 2023. kontaktiranje s potencijalnim kupcima dvije nekretnine koje su trenutno u prodaji putem e dražbe, korespondencija putem telefona i e-maila te dostava potrebne dokumentacije kupcima,

- odlazak na razgledavanje nekretnina na lokaciju Dobrinj , otok Krk, koje se prodaju s potencijalnim kupcima,

- u travnju 2023. predaja podnesaka u predmet s potrebnim dokumentima
- u svibnju 2023. predaja dvaju nekretnina kupcima, sastavljanje zapisnika o primopredaji i predaja u posjed,
- 31.kolovoza 2023. izvješće,
- 08.rujna 2023. izvješće,
- 28.rujna 2023. izvješće,
- 09.studenoga 2023. održana Skupština vjerovnika na kojoj podnosi izvješće,
- 12.prosinca 2023. potpisivanje kupoprodajnog ugovora za treću nekretninu u stečaju, odlazak kod javnog bilježnika na potpisivanje ugovora, kontaktiranje s kupcem,
- u prosincu 2023. predaja dokumentacije o kupoprodaji u e-spis i izvještaj stečajne upraviteljice,
- plaćanje svih obveza stečajne mase, dostava dokumentacije u računovodstvo u stečaju,
- održavanje računa i briga o računu u stečaju.

8. Sud je utvrdio visinu nagrade stečajnom upravitelju u skladu i sa čl.5. Uredbe uzimajući u obzir obujam i složenost poslova koje je stečajni upravitelj imala u ovom postupku, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase. Slijedom navedenoga, sud nije našao osnovu za umanjivanje nagrade stečajnom upravitelju u ovom postupku, te je u skladu sa citiranim zakonskim odredbama odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 11. siječnja 2024.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave istog objavom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30862-047d6**

Kontrolni broj: **065ae-607d3-a40f1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.